

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

«ЮТЕРРА»

полное наименование организации – для юридических лиц).

141011, Московская обл., г. Мытищи,

его почтовый индекс и адрес)

ул. Колпакова, д. 2.

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
№ RU50501102-002191**

Администрация городского поселения Мытищи

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Мытищинского муниципального района,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Жилой комплекс с элементами социальной и инженерной инфраструктуры

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией.

1-я очередь строительства – 5-секционный 13-15-17-этажный жилой комплекс со встроенно-пристроенным детским садом на 75 мест и офисными помещениями

в составе:

жилой дом (секции № 1, 5 – 13 этажные, секции № 2, 4 – 15 этажные, секция № 3 – 17 этажная) с подвалом, встроенными офисными помещениями на первом этаже секций №№ 1-4 и встроенно-пристроенным 2-этажным детским садом в 5-й секции.

Общие габариты здания в плане **89.55x73.15 м**, максимальная высота (от отметки поверхности проезда для пожарных машин до нижней границы открывающегося окна в наружной стене) **50 м**, площадь здания **32591.6 кв. м**, площадь встроенных помещений общественного назначения **2860.7 кв.м**, в т.ч. офисные помещения **833.2 кв.м**, ДОУ **1488.1 кв.м**, кладовые в подвальном этаже **539,4 кв.м**. Общая площадь квартир **23214.9 кв. м**; количество квартир **467** в т.ч. однокомнатных **285**, двухкомнатных **142**, трехкомнатных **40**, строительный объем здания **120166 куб. м**, в т.ч. подземной части **9836 куб. м**, площадь застройки **3050 кв. м**;

объекты инженерно-технического обеспечения:

хозяйственно-питьевой водопровод протяженностью **291,6 м**,

канализация хозяйственно-бытовая самотёчная внутриплощадочная и внеплощадочная, общей протяженностью **357.9 м**;

канализация дождевая внутриплощадочная и внеплощадочная общей протяженностью **451.2 м**;

тепловые сети, общей протяженностью **180.4 м**;

кабельная линия 0,4 кВ протяженностью **5170 м**;

наружное освещение протяженностью **761 м**.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, город Мытищи, ул. Колпакова, вблизи дома № 39 на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0100803:3.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

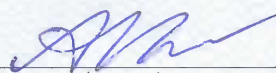
Площадь земельного участка 16000 кв. м.

Срок действия настоящего разрешения – до “ **05** ” **апреля** **20 16** г.

Глава поселения

(должность, наименование и место работы сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

14 февраля 20 14 г.



(подпись)

А. М. Казаков

(расшифровка подписи)

